

Checklist bezpečného investora



1. Je výnos reálný, nebo jde o marketingovou past?

Pravidlo: Pokud aktuální inflace a úroky státních dluhopisů klesají, a někdo vám přesto nabízí fixní výnos nad 10 % bez rizika, lže. Vyžádejte si vždy vysvětlení, jak přesně se ten výnos generuje.



2. Čím je moje investice reálně zajištěna?

Pravidlo: Má firma hmotný majetek (nemovitosti, pozemky), nebo ručí jen "svým dobrým jménem" a směnkou majitele? Pokud dojde k nejhoršímu, papír nepomůže. Chtějte vidět podkladové aktivum.



3. Jak dlouho má firma historii a jaké má za sebou krize?

Pravidlo: Firmy založené včera s obřím marketingovým rozpočtem jsou riziko. Hledejte partnery s prokazatelnou historií a dohledatelnými účetními závěrkami.



4. Co se stane, když budu peníze potřebovat dřív?

Pravidlo: Ptejte se na sankce za předčasný výběr. Jaká je skutečná likvidita investice?



5. Mám svá aktiva rozdělená (Diverzifikace)?

Pravidlo: Nikdy nedávejte všechny úspory do jednoho nástroje. Rozdělte je na rychle dostupné (železná rezerva) a ty pracující s dlouhodobým zajištěním (např. do nemovitostí).

Na dnešním trhu plném nejistoty není snadné najít přístav, který vaši hotovost ochrání před inflací a zároveň vás nenechá usínat se strachem z krachu.

Ve WIV group stavíme na hmatatelných základech. Naše investice jsou vždy kryté reálnými nemovitostmi v České republice, nabízí transparentní historii a stabilní výnos, který dává matematický smysl. Žádné vzdušné zámky, jen cihla a data. Rádi s vámi probereme možnosti. Napište nám nebo navštivte www.wivgroup.cz/pro-investory